



AL COMUNE DI LODI VECCHIO

Servizio Tecnico

Piazza V. Emanuele II, 25
26855 Lodi Vecchio (LO)

OGGETTO: Istanza per la determinazione del corrispettivo della trasformazione del diritto di superficie in proprietà e rimozione vincoli

Il/La Sottoscritto/a

Cognome Nome

nato/a a prov. il

residente a prov..... CAP

in via n°

Tel. mail/pec.....

In qualità di:

- ☐ Proprietario/a per la rispettiva quota.....
- ☐ Comproprietario/a con
- ☐ Erede di
- ☐ Altro

dell'immobile/degli immobili facente/i parte del fabbricato sito in:

in via n°

realizzato dall'Impresa / Cooperativa

in virtù dell'atto notarile rep. N..... racc. n. del

a firma del notaio (o altro ufficiale rogante)



su area PEEP ceduta dal Comune di Lodi Vecchio in diritto di superficie e identificati catastalmente

Foglio	Mappale	subalterno	categoria	Millesimi di proprietà

CHIEDE

La determinazione del corrispettivo:

- ☐ Per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà dell'area relativa agli immobili sopra identificati e contestuale rimozione dei vincoli soggettivi e di prezzo massimo di cessione/locazione;
- ☐ Per la rimozione dei soli vincoli soggettivi e di prezzo massimo di cessione/locazione.

A tal fine dichiara:

1. Di essere consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità (artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) e che su quanto sopra dichiarato saranno espletate verifiche ai sensi delle normative vigenti;
2. La conformità urbanistica e catastale degli immobili sopra descritti e che su gli stessi non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

Si comunica che l'Amministratore condominiale è

Via.....Comune.....(.....)C.A.P.

telefono. e-mail

Il sottoscritto si riserva di confermare la richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà congiuntamente al comproprietario sig./sig.ra _____ (indicare solo se interessa), nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo determinato.



ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA

- Copia atto di proprietà degli immobili sull'area assegnata in diritto di superficie;
- Copia della tabella ufficiale dei millesimi di proprietà del fabbricato attribuite a ciascun alloggio;
- Copia del documento d'identità in corso di validità e codice fiscale di tutti i proprietari richiedenti.
- Attestazione di pagamento di € 100,00 per diritti di segreteria, eseguito con modalità PAGO PA presente sul sito istituzionale del Comune di Lodi Vecchio

Tutte le comunicazioni, comprese quelle relative alla determinazione del corrispettivo della trasformazione, dovranno essere inviate a:

Cognome Nome

Comune prov..... CAP

in via n°.....

(in alternativa all'indirizzo pec)

Lodi Vecchio, lì

FIRMA

.....
.....

Modalità di consegna:

- tramite PEC all'indirizzo comune.lodivecchio@pec.regione.lombardia.it;
- tramite mail all'indirizzo info@comune.lodivecchio.lo.it
- presso l'Ufficio Protocollo – Piazza V. Emanuele II, 25, negli orari e secondo le modalità di apertura al pubblico visibili sul sito del comune <https://www.comune.lodivecchio.lo.it/>

INFORMATIVA ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE n. 2016/679

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE n. 2016/679 (regolamento generale sulla protezione dei dati personali), si forniscono le seguenti informazioni: Titolare del trattamento: **Comune di Lodi Vecchio**

Finalità e base giuridica. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa. I dati personali sono trattati nel rispetto delle condizioni previste dall'art.6 del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico in coerenza con le leggi 865/1971 e 448/1998.

Modalità del trattamento. Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE 2016/679.

Natura del trattamento. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato conferimento non consente la gestione delle autorizzazioni alle vendite di alloggi di edilizia convenzionata. **Comunicazione e diffusione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Categorie di destinatari dei dati. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite.

Conservazione dei dati. I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e comunque per il periodo necessario a garantire la definizione di tutte le posizioni del condominio.

Trasferimento dati verso paesi terzi. I dati forniti per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi o organizzazioni internazionali, all'interno o all'esterno dell'Unione Europea.

Diritti degli interessati. Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art.15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta: info@comune.lodivecchio.lo.it

Diritto di reclamo. Si informa infine che gli interessati, qualora ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Rego-



lamento UE 2016/679 /art.77) hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, (www.garanteprivacy.it) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art.79 del Regolamento).